

TITULARES	INDICADORES		
- La población afiliada desciende el -1,3% intermensual, perdiendo 2.486 empleos en un mes. La población parada registrada en agosto se fija en 21.181 personas, un -1,3% menos que el mes anterior. Los contratos descienden, un -2,7% interanual. - Las ventas en las grandes superficies y cadenas de alimentación presentan un ascenso interanual del 0,1% en el mes de agosto. - La actividad turística en Bilbao continúa en ascenso. Los hoteles y apartamentos turísticos registran un total de 149.659 entradas y 313.423 pernoctaciones, lo que supone incrementos del 5,9% y del 5,3%, respectivamente, en comparación con agosto de 2024. - El PIB de Bizkaia se eleva un 2,2% interanual y un 0,5% intertrimestral. - El sector Servicios cierra el segundo trimestre con un incremento interanual del 1,5% en sus ventas. El empleo del sector crece un 1,0%. - El aeropuerto de Bilbao registra 679.086 pasajeros en agosto, lo que supone un ascenso interanual del 1,5% y obtener el mejor dato de la serie para un mes de agosto. - El Puerto de Bilbao registra un tráfico de 2,7 millones de toneladas en agosto, un ascenso del 11,1% respecto al mismo mes de 2024.			
	Último dato	Δ Interanual (%) *periodo anterior	Fecha último dato
	Mercado de trabajo		
	Población afiliada (nº)	192.922	-1,3* Ago.
	Población parada registrada (nº)	21.181	2,1* Ago.
	Contratos registrados (nº)	9.209	-2,7 Ago.
	Comercio		
	Grandes superficies y cadenas de alimentación: índice de ventas (año 2021=base 100)	92,2	0,1 Ago.
	Turismo (Hoteles y Apartamentos)		
	Entrada de viajeros (nº)	149.659	5,9 Ago.
	Pernoctaciones (nº)	313.423	5,3 Ago.
	Estancia media (días)	2,09	-0,48 Ago.
	Economía y empresa		
	PIB Bizkaia (año 2022=base 100)	107,3	0,5* II 2025
	Servicios: índice de ventas (año 2021=base 100)	127,1	1,5 II- 2025
	Precio vivienda nueva (€/m²)	4.753,5	15,0* II- 2025
	Precio vivienda usada (€/m²)	3.439,0	9,6* II- 2025
	Renta alquiler vivienda (€/mes)	933,9	-1,2* IV- 2024
	Transporte		
	Transporte aéreo de pasajeros (nº)	679.086	1,5 Ago.
	Transporte marítimo de mercancías (millones. de toneladas.)	2,7	11,1 Ago.

UN DATO

2,2% Interanual
PIB Bizkaia

MERCADO DE TRABAJO

Paro registrado

En agosto la población parada registrada aumenta en 426 personas lo que se traduce en un crecimiento del 2,1% intermensual y dejar en 21.181 el número de personas desempleadas del municipio.

Sube el paro entre los hombres y entre las mujeres, un 2,0% y un 2,1% respectivamente. Y, en términos absolutos, el mes cierra con 250 desempleadas más frente a 176 parados.

Sólo entre los jóvenes de 16 a 24 años disminuye, levemente eso sí, el desempleo (-0,6% y 10 parados menos). Y es en el segmento de 25 a 44 años donde más crece porcentualmente, un 5,1% (+373). El de 45 y más años suma 63 personas desempleadas más (0,5%).

Por sectores, los Servicios anotan 440 parados más (3,0%), la Construcción 29 (2,4%) y la Industria 28 (2,1%). Reducen el paro registrado el sector Primario y quienes buscan su primer empleo (9 y 62, desempleados menos respectivamente).

Benchmarking. El paro registrado en el grupo de las cinco mayores capitales españolas (G-5) se eleva un 1,2% respecto al mes anterior. En Barcelona se registra el ascenso más significativo, un 1,9%. Sevilla refiere el más contenido, 0,5% y Zaragoza repite el dato de julio.

En el grupo de capitales vascas (G-3), el paro registrado sube un 2,3%. Asciende en Donostia-San Sebastián un 4,0%, en Vitoria-Gasteiz un 2,8% y en Pamplona un 0,5%.

Sube el paro en la CAE (4,0%) y asciende también en los tres Territorios: en Gipuzkoa un 5,9%, en Bizkaia un 3,4% y en Araba un 2,9%

Afiliación

La población afiliada en las empresas de Bilbao a finales de agosto alcanza las 192.922 personas afiliadas, lo que representa un descenso del -1,3% y restar 2.486 empleos respecto al mes de julio.

El Régimen General pierde 2.464 empleos respecto al mes anterior; se contrae también el Especial de Trabajadores Autónomos que se reduce en 41 afiliaciones. Asciende el del Hogar que aporta 7 afiliados y los regímenes especiales (Agrario y Mar) suman 12.

Por sectores, los Servicios pierden 2.583 afiliados y la Construcción 45 (-1,5% y -0,5%, en este orden). Ganan empleo la Industria, 133 afiliados más (1,5%) y el sector Primario, 9 más (3,6%).

Población parada registrada

Δ Intermensual

Agosto	21.181 personas
	2,1% ▲
Mujeres	2,1% ▲
Hombres	2,0% ▲

Benchmarking

Δ Intermensual

Bilbao	2,1% ▲
G-5	1,2% ▲
G-3	2,3% ▲

G-5: Madrid, Barcelona, Valencia, Sevilla y Zaragoza

G-3: Donostia-San Sebastián, Vitoria-Gasteiz y Pamplona

Población afiliada por régimen

Δ Intermensual

Agosto	192.922 personas
	1,3% ▼
Régimen General	1,5% ▼
Autónomos	0,2% ▼
S. E. del Hogar	0,1% ▲
Otros	1,7% ▲

En Servicios, en datos absolutos, destacan los descensos en las ramas de Educación, Información y comunicaciones y Otros servicios (2.875, 228 y 177 afiliados menos, respectivamente). Los ascensos más significativos se concentran en las ramas de Actividades administrativas, que ganan 467 empleos, y de Actividades recreativas y culturales con 156 empleos más (2,5% y 4,0%, en este mismo orden).

En términos interanuales, sin embargo, crece el empleo un 2,0% que se traduce en 3.855 afiliaciones más.

Crece el régimen General, un 2,5%, y los especiales, -Agrario y Mar-, un 0,7%. Descienden el de Hogar (-3,1%) y el de Autónomos (-0,1%).

Por sectores, Servicios incorpora 3.427 afiliados más (2,0%), Industria 269 (3,0%), Construcción 138 (1,5%) y el sector Primario 21 (8,8%).

En Servicios, destacan, especialmente, los crecimientos absolutos en las ramas de: Transporte y almacenamiento, Actividades profesionales, científicas y técnicas, Actividades administrativas y servicios auxiliares y Educación (733, 520, 497 y 402 afiliados más, respectivamente).

Benchmarking. La evolución de la afiliación en el conjunto de las cinco mayores ciudades españolas (G-5) refleja un descenso respecto al mes anterior del -0,1%. Comportamiento dispar en las capitales del grupo. Valencia y Barcelona descienden (-0,6% y -0,4%, en cada caso), Madrid mantiene el empleo y Sevilla y Zaragoza ganan afiliación (0,3% y 0,5%, respectivamente).

En el grupo de las capitales del G-3 la población afiliada tomada en su conjunto baja un -0,6%. En Vitoria-Gasteiz se recorta un -1,0% y en Donostia-San Sebastián un -1,4%. Solo Pamplona suma afiliación, 0,8%.

En el conjunto de la CAE la población afiliada disminuye un -0,6%, intermensual. Pierden empleo todos los Territorios: Araba un -0,9%, Gipuzkoa un -0,7% y Bizkaia un -0,4%.

Contratos

En agosto se formalizan 9.209 contratos en empresas de Bilbao lo que supone un descenso del -2,7% y 251 contratos menos que en el mismo mes del año anterior. Bajan interanualmente los contratos realizados a hombres y suben los formalizados a mujeres, 424 menos y 173 más, respectivamente.

Los contratos ascienden solo entre los más jóvenes, un 2,7%, que se traduce en 65 contratos más. En el grupo de entre 25 y 44 años se retraen un -0,9% (39 menos) y en el de 45 y más años descienden un -10,6% (277 menos).

Población afiliada por sectores de actividad

Δ Intermensual

Agosto	192.922 personas
	1,3% ▼
Servicios	1,5% ▼
Construcción	0,5% ▼
Industria	1,5% ▲
Primario	3,6% ▲

Benchmarking

Δ Intermensual

Bilbao	1,3% ▼
G-5	0,1% ▼
G-3	0,6% ▼

G-5: Madrid, Barcelona, Valencia, Sevilla y Zaragoza

G-3: Donostia-San Sebastián, Vitoria-Gasteiz y Pamplona

Contratos registrados

Δ Interanual

Agosto	9.209 contratos
	2,7% ▼
Mujeres	3,7% ▲
Hombres	9,0% ▼
Primario	75,0% ▲
Industria	1,9% ▼
Construcción	13,1% ▼
Servicios	2,4% ▼
Personas contratadas	1,5% ▲

El 48% de los contratos registrados corresponde al tramo de edad de 25 a 44 años (4.416 contratos), el 26,7% a los más jóvenes (2.456) y el 25,4% restante al de 45 y más años (2.337).

Por sectores, descienden los contratos en Servicios (-2,4% y 207 contratos menos), en Construcción (-13,1% y 36 menos) y en Industria (-1,9% y 11 menos). Solo crecen en el Primario (75% y 3 más). En Servicios, los descensos absolutos más significativos corresponden a Hostelería (317 menos), Actividades administrativas (200 menos), Actividades recreativas (92 menos) e Información y comunicación (87 menos). Actividades sanitarias y de servicios sociales y Educación son las ramas que tienen las mayores ganancias interanuales (+219 y +131, en este orden).

Los contratos temporales en agosto representan el 78,7% del total. Las personas contratadas son 7.509. El índice de rotación contractual es de 1,23 contratos por persona.

COMERCIO

Ventas en grandes superficies y cadenas de alimentación

Las ventas en las grandes superficies y cadenas de alimentación de Bizkaia en agosto ascienden interanualmente un 0,1% en datos corregidos de efecto calendario. Con respecto al mes anterior la reducción en las ventas es del -1,0%.

Las ventas de alimentación registran un descenso del -1,0% respecto a agosto de 2024 y las correspondientes al resto de productos anotan un crecimiento del 1,8%. El personal ocupado en las grandes superficies de Bizkaia crece un 1,5% interanual.

Por el resto de Territorios, descienden las ventas en grandes superficies y cadenas de alimentación un -0,3% en Araba y un -1,1% en Gipuzkoa. En el conjunto de la CAE también se recortan, un -0,4%.

Grandes superficies Bizkaia

Δ Interanual

Agosto	92,2
Índice de ventas	0,1% ▲
- Alimentación	1,0% ▼
- Resto de productos	1,8% ▲
Personal ocupado	1,5% ▲

ECONOMÍA

PIB Bizkaia

El Producto Interior Bruto de Bizkaia crece un 2,2% interanual en el segundo trimestre de 2025. En el conjunto de la economía vasca el ascenso es también del 2,2%.

Producto Interior Bruto Bizkaia

II Trimestre	
Δ Interanual	2,2% ▲
Δ Intertrimestral	0,5% ▲
PIB Trimestral (mill. €)	13.033,1

En términos de variación intertrimestral, el PIB de Bizkaia registra un crecimiento del 0,5%, inferior al registrado en el trimestre precedente (+0,6% en el primer trimestre de 2025). Por su parte, el crecimiento para la CAE es del 0,5%.

Para el conjunto de Euskadi, excepto la Industria (-0,3%), todos los sectores de actividad reflejan una evolución intertrimestral ascendente: el Primario sube un 0,2%, la Construcción un 1,3% y los Servicios un 0,7%.

Servicios

Las ventas en el sector Otros Servicios de mercado ascienden en el segundo trimestre un 1,5% interanual. Con respecto al trimestre anterior descienden un -1,4%.

Por ramas de actividad, en el segundo trimestre crece la Hostelería un 6,1%, el Transporte y almacenamiento un 3,4%, las Actividades administrativas un 1,6% y las Actividades Profesionales, científicas y técnicas un 0,1%. Solo baja la rama de Información y comunicaciones, un -4,2%.

El personal ocupado asciende un 1,0% en términos interanuales.

Por Territorios, sube en Araba un 5,3%, en Gipuzkoa un 0,8% y en la CAE el ascenso es del 1,7%.

Ventas de Servicios de mercado. Bizkaia

Δ Interanual	
II Trimestre	127,1
Índice de ventas	1,5% ▲
Personal ocupado	1,0% ▲

Vivienda

Compraventa: El precio medio por metro cuadrado de las transacciones de vivienda nueva libre en Bilbao es de 4.753,5 euros, según la Estadística de Compraventa de Viviendas del Gobierno Vasco correspondiente al segundo trimestre del año, lo que supone un ascenso del 15,0% respecto al trimestre anterior y del 18,0%, en términos interanuales.

El precio medio por metro cuadrado de las transacciones de viviendas usadas sube también, en este caso un 9,6% respecto al cuarto trimestre de 2024, quedando en 3.439,0 euros. La variación interanual es positiva, 14,6%.

El precio medio total de las transacciones de compraventa de vivienda libre en Bilbao alcanza, en el segundo trimestre del año, los 496.993 euros y el de las viviendas usadas los 294.568 euros.

Alquiler: Según los últimos datos publicados, la renta mensual media de los contratos de alquiler libre de vivienda en Bilbao alcanza los 933,9 euros mensuales en el cuarto trimestre del año 2024, se retrae un -1,2% respecto al mes anterior y crece un 7,3% en la comparación interanual.

Precio medio vivienda nueva (m²)

II Trimestre 2025	4.753,5 €/m²
Δ Intertrimestral	15,0% ▲
Δ Interanual	18,0% ▲

Precio medio vivienda usada (m²)

II Trimestre 2025	3.439,0 €/m²
Δ Intertrimestral	9,6% ▲
Δ Interanual	14,6% ▲

Renta media de alquiler vivienda (€/mes)

IV Trimestre 2024	933,9 €/mes
Δ Intertrimestral	1,2% ▼
Δ Interanual	7,3% ▲

TURISMO

Los establecimientos hoteleros de Bilbao han registrado 274.001 pernoctaciones en el mes agosto, lo que implica un ascenso interanual del 5,1% y 123.376 pernoctaciones hoteleras más.

La entrada de viajeros también crece, un 4,1%. Se reduce interanualmente la presencia de viajeros estatales, que descienden un -1,2%, y representan el 37,2% de los visitantes en agosto a la ciudad. El 62,8% restante son viajeros extranjeros que, además, suponen un 7,5% más que los alojados en Bilbao el mismo mes del año anterior.

Del total de viajeros estatales alojados en los hoteles de la Villa predominan por su número los de la Comunidad de Madrid (23,7%) seguidos por los de Cataluña (16,5%), la Comunidad Valenciana (10,7%), Andalucía (10,5%) y la CAE (10,0%). Entre los viajeros extranjeros, sobresalen los procedentes de Francia (15,9%), Italia (14,4%), Alemania (9,5%), Reino Unido (8,5%), USA (7,8%) y Países Bajos (6,9%).

La estancia media ha sido de 2,10 días, ligeramente superior a la observada hace un año (2,08).

Atendiendo a los datos de rentabilidad proporcionados por los establecimientos hoteleros, ascienden la tarifa y el ingreso medio por habitación disponible, que alcanzan los 144,6 y 126,2 euros respectivamente.

Aste Nagusia 2025: 16 al 24 de agosto - 8 noches

Pernoctaciones hoteleras,	80.443 (6,0% interanual)
Entradas de viajeros,	37.746 (4,7% interanual)
Grado de ocupación por plazas,	83,6%

Los establecimientos de apartamentos turísticos han registrado en el mes de agosto un total de 18.975 entradas, un 20,0% más y 39.422 pernoctaciones, un 6,8% más que en agosto de 2024.

En conjunto, en los establecimientos empresariales, sumando hoteles y apartamentos turísticos, en agosto se alcanzan 149.659 entradas y 313.423 pernoctaciones en Bilbao (5,9% y 5,3% más interanual, en cada caso).

Benchmarking. En el conjunto de las capitales del G-3 la evolución de las pernoctaciones hoteleras ha sido negativa, mostrando un descenso del -3,4% interanual. Bajan en Vitoria-Gasteiz (-9,1%) y en Donostia-San Sebastián (-3,0%). Solo suben en Pamplona (+2,4%). Mejoran interanualmente en la CAE (1,2%), en Bizkaia (4,4%) y en Gipuzkoa (0,6%). En Araba se pierden pernoctaciones (-7,2%).

Por su parte, en el conjunto de las capitales del estado (G-5) ascienden las pernoctaciones un 1,5%. Excepto en Sevilla (-2,3%) y en Valencia (-0,2%), suben las pernoctaciones en todas las capitales del grupo. El crecimiento más elevado lo refiere Madrid (4,0%).

Pernoctaciones

Δ Interanual

Agosto	274.001 pernoctaciones
	5,1% ▲
Hoteles de 3 y más estrellas	3,7% ▲
Resto hoteles y pensiones	9,8% ▲

Entrada de viajeros

Δ Interanual

Agosto	130.684 entradas
	4,1% ▲
Nacionales	1,2% ▼
Extranjeros	7,5% ▲

Estancia media

Δ Interanual

Agosto	2,10 pernoctaciones/viajero
	0,96% ▲

Indicadores rentabilidad del sector

Δ Interanual

Tarifa media diaria por habitación (€)	4,8% ▲
Ingresos por habitación disponible (€)	3,8% ▲

Apartamentos turísticos

Δ Interanual

Julio	
Pernoctaciones	39.422 pernoctaciones
	6,8% ▲
Entradas de viajeros	18.975 entradas
	20,0% ▲

Apartamentos turísticos: "establecimientos integrados por unidades de alojamiento compuestas, al menos, por dormitorio, baño, salón-comedor y cocina, y que, ofertadas como conjuntos independientes y gestionadas bajo el principio de unidad de explotación empresarial, se destinan de forma profesional y habitual a proporcionar alojamiento temporal sin constituir cambio de residencia para la persona alojada". DECRETO 198/2013, de 16 de abril, por el que se regulan los apartamentos turísticos.

(No se incluyen las viviendas particulares para uso turístico).

Benchmarking

Δ Interanual

Bilbao	5,1% ▲
G-5	1,5% ▲
G-3	3,4% ▼

G-5: Madrid, Barcelona, Valencia, Sevilla y Zaragoza

G-3: Donostia-San Sebastián, Vitoria-Gasteiz y Pamplona

TRANSPORTE

Transporte aéreo

El aeropuerto de Bilbao registra en el mes de agosto 679.086 pasajeros (entre llegadas y salidas), lo que supone un incremento interanual del 1,5% y 10.272 pasajeros más que el mismo mes del año anterior. Con estos resultados logra, además, el mejor dato en el mes de agosto desde el inicio de su actividad.

En operaciones comerciales, se contrae el número de pasajeros en los vuelos nacionales, que son 23.043 menos interanualmente, un -6,4%. Y crecen un 10,6% en los internacionales, con 33.054 pasajeros más.

Ascienden un 3,8% los vuelos operados en el mes que se quedan, entre llegadas y salidas, en 4.943. Y crecen, también, las mercancías en ellos transportadas (4,3%).

El dato acumulado de enero a agosto alcanza los 4.665.275 pasajeros, un 3,3% más que el mismo periodo del año anterior, 150.307 pasajeros más.

Benchmarking. En el conjunto de las cinco mayores ciudades españolas (G-5), se contabiliza un incremento interanual del 3,8% de pasajeros. Todos los aeropuertos del grupo han presentado ascensos de pasajeros. Valencia el más elevado (5,5%); Sevilla el más contenido (1,3%).

En el conjunto del G-3 el tráfico de pasajeros sube un 1,6% interanual. Asciende Pamplona un 8,8% y Vitoria-Gasteiz un 1,2%. Retrocede Donostia-San Sebastián, un -1,9%.

Transporte aéreo

Δ Interanual

Agosto	679.086 pasajeros
	1,5% ▲
Nacionales	6,4% ▼
Internaciones	10,6% ▲
Mercancías (kg)	4,3% ▲
Vuelos	3,8% ▲

Benchmarking

Δ Interanual

Bilbao	1,5% ▲
G-5	3,8% ▲
G-3	1,0% ▲

G-5: Madrid, Barcelona, Valencia, Sevilla y Zaragoza
G-3: Donostia-San Sebastián, Vitoria-Gasteiz y Pamplona

Transporte portuario

El Puerto de Bilbao registra, en el mes de agosto un tráfico de 2,7 millones de toneladas, lo que supone un crecimiento del 11,1% respecto al mismo mes del año anterior.

El tráfico de graneles líquidos, fundamentalmente petróleo y gas, representa el 62,5% de las mercancías gestionadas por el puerto en el mes de agosto y registra una subida del 23,6%. El tráfico de graneles sólidos (cereales, soja y carbón, entre otros) crece un 3,8% y el de mercancía general retrocede un -7,5%.

En el mes de agosto se registran 14 cruceros.

En el dato acumulado, de enero a agosto, se alcanzan los 21 millones de toneladas de tráfico portuario, un -10,3% respecto al mismo periodo del año anterior.

Transporte marítimo Agosto

Δ Interanual

Tráfico portuario	2,7 mill. Tn.
	11,1% ▲
Transporte de pasajeros	56.792 pasajeros
	16,1% ▲
Cruceros (nº)	30.241 cruceros
	36,6 % ▲

CUADRO DE INDICADORES

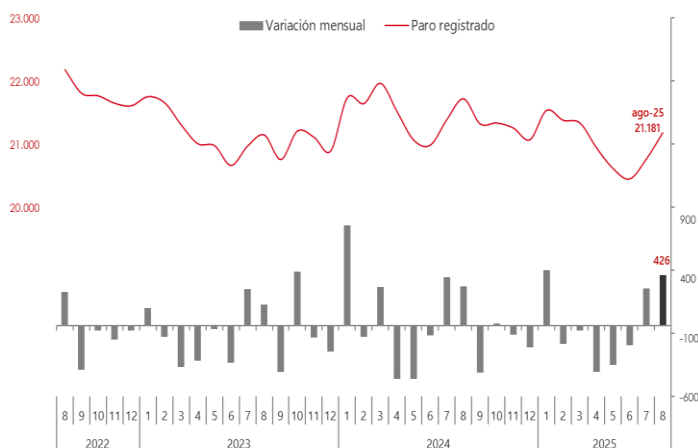
	Último dato	Variación interanual (%) *periodo anterior	Fecha último dato
Mercado de trabajo			
Población parada registrada (nº)	21.181	2,1*	Ago 2025
Población afiliada (nº)**	192.922	-1,3*	Ago 2025
Contratos registrados (nº)**	9.209	-2,7	Ago 2025
Población activa (miles)	190,8	0,3*	II TR 2025
Población ocupada (miles)	177,9	5,9*	II TR 2025
Población parada (miles)	12,9	-42,2*	II TR 2025
Tasa de paro EPA (%)	6,75	-4,97 p.p.*	II TR 2025
Comercio			
Índice de precios de consumo (IPC)***	119,6	0,0*	Ago 2025
Personas afiliadas**	20.281	-0,3*	Ago 2025
Venta comercio minorista (índice)***	113,1	3,5	II TR 2025
Ventas grandes superficies y cadenas de alimentación	92,2	0,1	Ago 2025
Turismo			
Entrada de viajeros en Hoteles	130.684	4,1	Ago 2025
Pernoctaciones hoteleras	274.001	5,1	Ago 2025
Estancia media hotelera (pernoctaciones/viajero)	2,10	0,96	Ago 2025
Grado de ocupación hotelera (%)	82,4	0,7p.p.	Ago 2025
Ingresos por habitación disponible, (€)	126,24	3,8	Ago 2025
Entrada de viajeros en Apartamentos	18.975	20,0	Ago 2025
Pernoctaciones en Apartamentos	39.422	6,8	Ago 2025
Estancia media en Apartamentos (pernoctaciones/viajero)	2,08	-10,7	Ago 2025
Economía y empresa			
PIB Bizkaia	107,3	0,5*	II TR 2025
Producción industrial (índice)***	110,1	2,3	Jul 2025
Nuevas sociedades mercantiles	491	8,6	Ene-Jun 2025
Ventas de servicios (índice)***	127,1	1,5	II TR 2025
Precio medio vivienda nueva (€/m²)	4.753,5	15,0*	II TR 2025
Precio medio vivienda usada (€/m²)	3.439,0	9,6*	II TR 2025
Renta alquiler vivienda (€/mes)	933,9	-1,2*	IV TR 2024
Transporte			
Transporte aéreo de pasajeros	679.086	1,5	Ago 2025
Vuelos	4.943	3,8	Ago 2025
Transporte marítimo de mercancías (millón Toneladas)	2.7	11,1	Ago 2025

* Tasa de variación respecto al periodo inmediatamente anterior. ** Por empresas en Bilbao. *** Correspondiente a Bizkaia.

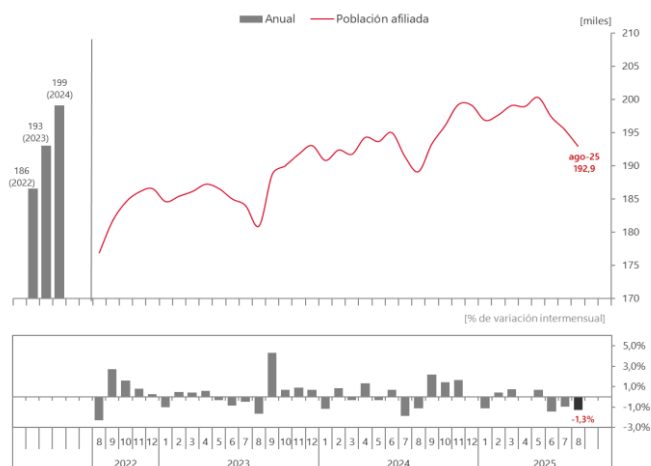
Fuentes: Elaboración propia a partir de datos de Eustat, INE, Ministerio de Inclusión, Seguridad Social y Migraciones, Gobierno Vasco, Lanbide, SEPE, Registro Mercantil, AENA, Puertos del Estado, Diputación Foral de Bizkaia y Cotrabi.

GRÁFICOS

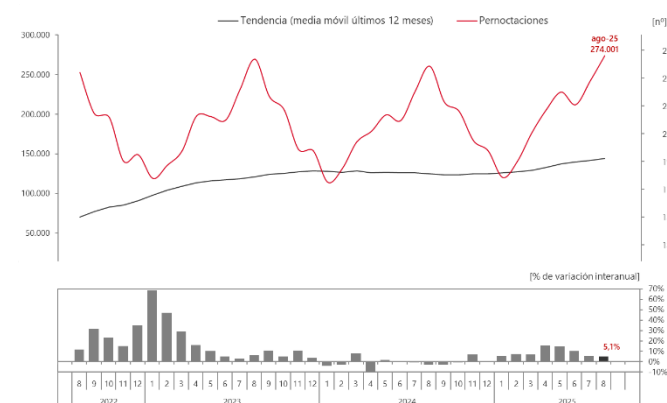
Paro registrado



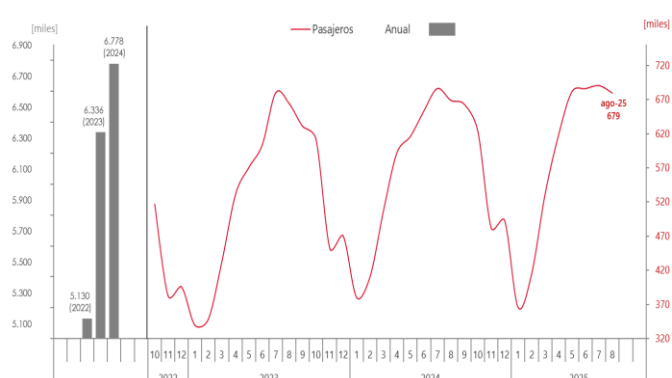
Población afiliada



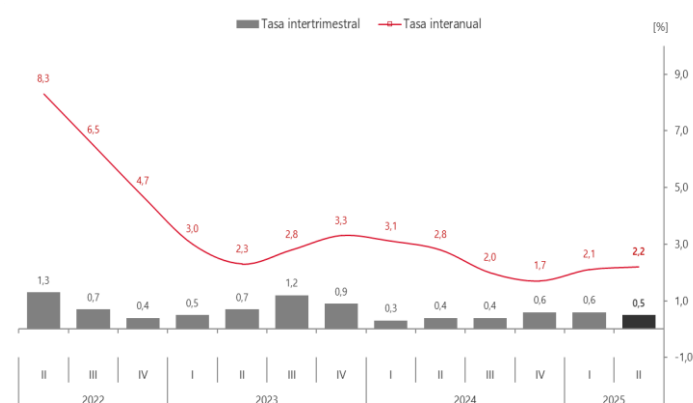
Pernoctaciones hoteleras



Pasajeros aeropuerto



PIB Bizkaia



Ventas en grandes superficies y cadenas de alimentación

